

Znak

Pravidla poskytování nájmu

Dle § 1746 odst. 2 a § 2316 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Úvodní ustanovení

Pronajímatel je podnikatelem provozujícím půjčovnu movitého majetku.

II. Předmět nájmu

- a) Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci do užívání Teepee (*teepee s dřevěnou podsadou a veškeré příslušenství*), který nájemce dále nesmí nikam přemísťovat mimo pozemky č. 475/2, 419/23, v katastrálním území Švihov u Lažišť, vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, pracoviště Prachatice, číslo LV: 600 (dále jen „pozemky“) včetně veškerého příslušenství, které bude ke dni účinnosti nájmu na daném pozemcích. U věcí, které mají spotřební charakter, a dojde k jejich spotřebě, se další náhrada neposkytuje (dále jen „vybavení“):

III. Práva a povinnosti stran

- a) Nájem trvá dle dohody, která byla uskutečněna prostřednictvím rezervace na webových stránkách: teepeenavrchu.cz. Rezervace na těchto webových stránkách znamená závazný projev vůle a začátek účinnosti této smlouvy, pokud je rezervace potvrzena zpětně e-mailem. info@teepeenavrchu.cz. Pokud je rozpor mezi rezervací a potvrzovacím e-mailem, pro tyto účely má přednost rezervace, nedohodnou-li se strany jinak.
- b) Smluvní strany prohlašují, že údaje (zejm., jméno, příjmení, e-mail, telefon) jsou pravdivé a lze je použít ke komunikaci mezi nájemcem a pronajímatelem.
- c) Nájemce prohlašuje, že si přečetl zásady ochrany osobních údajů a tyto pravidla pro poskytování nájmu.
- d) V době příjezdu jsou strany povinny prohlédnout předmět nájmu a v případě jakýchkoli vad vyzoomět o vadách druhou stranu. V případě, že vady nebudou uplatněny v době příjezdu, nebude na pozdější oznámení brán zřetel.
- e) V případě, že dojde k jakémukoliv poškození předmětu nájmu včetně příslušenství, jsou strany povinny bez zbytečného odkladu vyzoomět druhou stranu. Nájemce je povinen uhradit veškerou škodu, ke které by byl odpovědný dle obecných právních předpisů.
- f) Nájemce cenné věci může po dohodě uchovat u pronajímatele na zabezpečeném místě, jinak odpovědnost pronajímatel nenese.

- g) Nájemce je povinen chovat se slušně dle nejlepšího vědomí a svědomí, respektovat noční klid, dobré mravy a veřejný pořádek. Zejména se zakazuje:
- 1) vjezd na pozemek jakýmkoliv prostředkem sloužícím k silniční dopravě
 - 2) Rozdělávat oheň mimo vyznačené místo bez řádného zajištění. Nájemce musí vždy zvážit své ovládací a rozpoznávací schopnosti k této činnosti. Nájemce bere na vědomí, že manipulace s ohněm na daném místě je pouze na jeho vlastní nebezpečí a odpovědnost.
 - 3) Nájemce je povinen parkovat pouze na místech k tomu určených. Místo určí pronajímatel.
- b) Pokud se nájemce nebude chovat dle pravidel, jak je uvedeno v bodě III. písm. e), je toto chování považováno za hrubé porušení pravidel této smlouvy a pronajímatel může od smlouvy odstoupit s okamžitou platností a účinností. Odstoupení od smlouvy má za následek okamžité vrácení předmětu nájmu včetně příslušenství bez nároku na vrácení nájmu. Pronajímatel může jednou vyzvat k sjednání nápravy, kterou musí nájemce učinit bezodkladně. Pokud nedojde k sjednání nápravy, jedná pronajímatel tak, jak je uvedeno v předchozím souvětí.

IV. Cenové ujednání

- a) Nájemné je stanoveno na webových stránkách a je určeno a zobrazeno před rezervací, kliknutím na rezervaci nájemce projevil závazný projev vůle tuto smlouvu a cenu přijmout. Účinnost smlouvy nastává potvrzením přijetí rezervace do e-mailu nájemce. Tato cena je konečná.
- b) Nájemce je povinen platbu uhradit do dvou dnů od potvrzení rezervace, pokud platbu v tomto časovém úseku neuhradí, rezervace propadá a může být nabídnuta jinému nájemci, pokud se strany nedohodnou jinak. Uhrazením se rozumí připsání platby na bankovní účet pronajímatele.
- c) V případě řádného uhrazení nájmu, lze rezervaci s nárokem na vrácení nájemného zrušit či měnit pouze 14 dní před začátkem nájmu. V jiných případech nájemné propadá pronajímateli.

V. Zkouška vybavení

Nájemce prohlašuje, že mu bylo pronajímatelem předvedeno, že vybavení je funkční a bez vad a že byl pronajímatelem seznámen s pravidly pro zacházení s vybavením.

VI. Opotřebení a poškození

- a) Nájemce zároveň odpovídá pronajímateli za poškození a opotřebení vybavení jeho nesprávným užíváním.
- b) Nájemce je povinen pronajímateli oznámit poškození, ztrátu nebo zničení vybavení bez zbytečného odkladu stejně jako je uvedeno v bodu III. písm. e).

VIII. Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva je uzavřena na základě pravdivých údajů a pravé a svobodné vůle smluvních stran. Tato smlouva je uzavřena způsobem, který je uveden v čl. III. a). Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají vážně, svobodně, nikoliv v tísní a nikoliv za nevýhodných podmínek.

IX.

- a) Informace o zpracování osobních údajů se řídí zásadami ochrany osobních údajů.

Informační povinnost a zásady ochrany osobních údajů

I. Úvodní ustanovení

1. *Správce osobních údajů je Josef Švejda, IČO 06 38 33 51)*
2. Správce působí jako podnikatel v oblasti vypůjčování movitého majetku.

II. Účel a právní důvod zpracování

1. Správce sbírá osobní údaje za účelem jeho podnikatelské činnosti a poskytnutí plnění ze smluvní povinnosti, kterou uzavírá se svými klienty.
2. Správce požaduje jen údaje nezbytně nutné ke splnění zákonných povinností, smluvních povinností a oprávněného zájmu (např. vymáhání pohledávek). Správce požaduje pouze údaje, které jsou nezbytně nutné k vyplnění formuláře na webových stránkách: www.teepeenavrchu.cz.
3. V některých případech správce používá osobní údaje k účelu svému marketingu na sociálních sítích, takové jednání, ale vyžaduje souhlas subjektu a označení osob před zpracováním, pokud budou zpracovány osobní údaje nájemce.
4. Správce zpracovává osobní údaje manuálně i automatizované buď sám a prostřednictvím svých pověřených zástupců nebo prostřednictvím webové stránky. Správce provedl taková organizační a technická zabezpečení, která vyhovují rizikům pro práva subjektů údajů.
- 5.

III. Předávání osobních údajů

1. Osobní údaje mohou být zpřístupněny *našim externím partnerům, kteří spravují web a poskytují nám účetní služby. Tito partneři jsou pověřeni zpracováním osobních údajů přímo od nás.* Mimo to, nejsou osobní údaje předávány zpracovatelům a třetím stranám.

2. Osobní údaje mohou být předány a to bez souhlasu klienta pro účely výkonu rozhodnutí, jde zejména o poskytnutí osobních údajů na základě veřejnoprávních předpisů orgánům veřejné moci, pokud o to na základě zákonného důvodu požádají.

IV. Vaše práva

Máte právo:

1. Informace o zpracování vašich osobních údajů
2. Právo na přístup k Vaším osobním údajům
3. Právo na opravu osobních údajů
4. Právo na výmaz osobních údajů
5. Právo na omezení zpracování osobních údajů
6. Právo vznést námitku proti automatizovanému zpracování
7. Právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů

V případě, že vám něco není jasné, kontaktujte nás na: info@teepeenavrchu.cz